

नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे स्व. भानुताई गडकरी  
ग्रामीण विकास संस्थेला शाळेकरिता जागा थेट  
वाटप करण्यास मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
शासन निर्णय क्रमांक-नासुप्र-१६२५/प्र.क्र.५८/नवि-२६  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक :- ३० जून, २०२५.

वाचा :- १) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांचे पत्र क्रमांक /संपत्ती विभाग/२७५०  
दि.०५.०३.२०२५.

२) नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाचा सर्वसाधारण सभेचा ठराव  
क्र.१०/१२२४/१०.०२.२०२५/EO/Secy.२ दि.१०.०२.२०२५.

**प्रस्तावना:-**

नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाच्या संदर्भ क्र.२ वर नमूद ठरावान्वये प्राप्त मान्यतेच्या अनुषंगाने तसेच सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांचे दि.०५.०३.२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मौजा- परसोडी खसरा क्र. १३०/१,३,४,५ येथील ४२८७.१८ चौ.मी. तसेच खसरा क्र.१२६ येथील २०७१.९७ चौ.मी. अशी एकूण ६३५९.१५ चौ.मी. मोकळी जागा आहे. विकास आराखड्यानुसार सदर जागा प्राथमिक शाळेकरिता आरक्षित आहे. नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील २० (६) नुसार सदर जागेचे सिध्द शिघ्र गणकाच्या दराने अधिमुल्य ठरवून या रकमेच्या ५० टक्के रक्कम आकारून स्व. भानुताई गडकरी, ग्रामीण विकास संस्था, नागपूर यांना शाळेकरिता जागा वाटप करण्यास नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील कलम ५(२) तसेच नियम २०(२) ला नियम २६ अन्वये शासनास प्राप्त अधिकारानुसार शिथीलता प्रदान करण्याचा प्रस्ताव सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांच्याद्वारे संदर्भाधीन पत्र क्र.१ नुसार सादर करण्यात आला आहे. त्यास नागपूर सुधार प्रन्यासच्या विश्वस्तमंडळाने दि.१०.०२.२०२५ रोजी केलेल्या ठरावान्वये मंजूरी दिली आहे. सदर प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

**शासन निर्णय:-**

१. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांनी प्रस्तावित केल्यानुसार नागपूर सुधार प्रन्यासच्या ताब्यातील प्राथमिक शाळेकरिता आरक्षित असलेली मौजा-परसोडी येथील भुमापन क्रमांक ९४८, खसरा क्र. १३०/१,२,३,४,५ येथील ४२८७.१८ चौ.मी. व खसरा क्र. १२६ येथील २०७१.९७ चौ.मी. अशी एकूण ६३५९.१५ चौ.मी. मोकळी जागा नागपूर सुधार प्रन्यास विनियोग नियम, १९८३ नियम २६ अन्वये

शासनास प्राप्त अधिकारानुसार नियम ५(२) व २०(२) ला शिथीलता देऊन, नियम २०(६) अन्वये प्रचलित बाजारमूल्याच्या ५०% दराने स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेला शाळेकरिता थेट वाटप करण्यास मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम १९८३ मधील कलम २०(६) नुसार जागेच्या अधिमूल्याच्या ५०% रकमेचा व इतर अनुषंगिक रकमेचा स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेने नागपूर सुधार प्रन्यासकडे विहित कालावधीत भरणा करावा.
३. सदर जागेच्या वाटपामुळे मा.उच्च न्यायालयात दाखल कोणत्याही न्यायालयीन प्रकरणामध्ये हस्तक्षेप होत नाही अथवा मा.न्यायालयाचा अवमान होत नाही याची संपूर्ण खात्री करूनच जागेचे वाटप करावे, याची सर्व जबाबदारी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांची राहिल.
४. ज्या प्रयोजनाकरिता जागेचे वाटप करण्यात आले आहे. केवळ त्याच प्रयोजनाकरिता वाटप केलेल्या जागेचा उपयोग करण्यात यावा. जागेची आवश्यकता नसल्यास सदर जागा स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्थेने नागपूर सुधार प्रन्यासला परत करावी.
५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५०६३०१७४१०१७४२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विद्या हम्पय्या)

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
२. प्रधान सचिव (नवि-२) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई
३. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर
४. सचिव, स्व.भानुताई गडकरी ग्रामीण विकास संस्था, नागपूर
५. निवडनस्ती, कार्यासन नवि-२६, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई